



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL
Ulica Hrvatske bratske zajednice 4

TRGOVAČKI SUD
U ZAGREBU
PRIMLJENO

Posl.br. Z-58577/18-2

15. 11. 2018

postom — neposredno
primj. — priloga
pristojba

-104

U IME REPUBLIKE HRVATSKE
RJEŠENJE

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Mariji Sarajčić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagateljice Ane Čolić, Zagreb, Trsje 30A, zastupane po punomoćnici Valentini Kučić, odvjetnici iz Zagreba i protustranke TUTUS GRADNJA d.o.o., Zagreb, Nemčićeve 7, radi upisa prava vlasništva, dana 05. studenoga 2018. godine,

riješio je:

U zk.ul.br. 25434 k.o. Grad Zagreb, E-2, dopušta se sljedeći upis:

Temeljem rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. 72. St-717/2013-85 od 25. srpnja 2018. godine, kupoprodajnog ugovora za nekretnine od 23. travnja 2018. godine i potvrde i tabularne izjave od 28. rujna 2018. godine

1. uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini TUTUS GRADNJA d.o.o., OIB 19270342665, koja se sastoji od 6/10000 dijela zk.č.br. 2146/1, zgrada mješovite uporabe br. 8, 7, 9, 11 (pov. 2689 m²) i dvorište (pov. 1371 m²), Maksimirska - Nemčićeve, ukupne površine 4060 m², povezano s vlasništvom garažnog mjesta GM 202 u podrumu 2 zgrade, površine 13,67 m², za korist:

Ane Čolić, Zagreb, Trsje 30A
OIB 48403298251

2. uknjižuje se brisanje založnog prava uknjiženog u korist Plaza nekretnine d.o.o., OIB 66584613713, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 29.800.000,00 EUR-a pod posl.br. Z-38191/08 (Z-59081/17), te se briše zabilježba zajedničke hipoteke.

3. uknjižuje se brisanje založnog prava uknjiženog u korist Plaza nekretnine d.o.o., OIB 66584613713, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 4.100.000,00 EUR-a pod posl.br. Z-34072/10 (Z-19831/13 i Z-59081/17), te se briše zabilježba zajedničke hipoteke.

Nalaže se provedba upisa.

U Zagrebu, dana 05. studenog 2018. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent
Marija Sarajčić v.r.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopušten je prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dana dostave odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00 kuna.

Dostaviti:

steč. upravitelj Damir Mikić, Zagreb, Trnjanska cesta 23 (Tutus gradnja d.o.o. u stečaju)
Plaza nekretnine d.o.o. , Zagreb, Ožujaska ulica 4
odvj. Valentina Kučić

O tom obavijest:

Trgovački sud u Zagrebu, Zagreb, Amruševa 2/II (na br. St-717/2013)
Ministarstvo financija, Porezna uprava, Ispostava Zagreb - Maksimir

Za točnost opravka, voditelj zk.odjela
Marija Horvat, u



MA-
E od p.
19.11.2018